



**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС
АНЖЕРО-СУДЖЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ АНЖЕРО-СУДЖЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 14 » августа 20 26 г. № 597

О внесении изменений в постановление администрации Анжеро-Судженского городского округа от 30.06.2026 № 478 «Об организации работ по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Анжеро-Судженского городского округа»

1. Внести в постановление администрации Анжеро-Судженского городского округа от 30.06.2026 №478 «Об организации работ по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Анжеро-Судженского городского округа» следующие изменения:

1.1. Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. на территории Анжеро-Судженского городского округа изложить в новой редакции согласно приложению, к настоящему постановлению.

1.2. График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 гг. изложить в новой редакции согласно приложению 1, к программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027гг. на территории Анжеро-Судженского городского округа.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Анжеро-Судженского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы городского округа (по вопросам жилищно-коммунального хозяйства) Хамидулина Э.Р.

Глава городского округа



Д.В. Ажичаков

Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. на территории Анжеро-Судженского городского округа

1. Общие положения

Настоящая программа проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026/2027 гг. расположенных на территории Анжеро-Судженского городского округа (далее-Программа) разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Правила № 2234, Порядок № 2234), содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет работу комиссии по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (далее - Комиссии), графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

2. Объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду

2. Указанная комиссия в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду на территории Анжеро-Судженского городского округа следующими лицами:

- 2.1. теплоснабжающими организациями;
- 2.2. теплосетевыми организациями;
- 2.3. владельцами тепловых сетей, не являющимися теплосетевыми организациями;
- 2.4. потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках;
- 2.5. управляющей организацией, а также товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

2.6. лицами, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован.

3. Проведение оценки готовности

3.1. Работа Комиссии осуществляется в отношении объектов и организаций, согласно графику проведения проверок (приложение 1 к Программе). В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду путем проверки членами комиссии соблюдения требований пунктов 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

3.2. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

3.3. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

3.4. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

3.4.1. Для лиц, указанных в п. 2.1-2.3 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

-показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 335 - 337, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок,

утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 (далее - Правила N 511) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 Правил N 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия разработанного в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил N 511 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

3.4.2. Для лиц, указанных в п. 2.4-2.6 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

3.4.3. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

3.5. Действия при неустранении замечаний.

3.5.1. В случае неустранения замечаний лицами, указанными указанными в п. 2.1-2.3 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями).

3.5.2. В случае неустранения замечаний лицами, указанными указанными в п. 2.4-2.6 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта

Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

3.6. Фиксация соблюдения требований.

Не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности комиссией составляется акт по форме приложения № 5 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

В течение 5 рабочих дней со дня подписания акта комиссией для каждого лица, указанного в графике проведения оценки готовности к отопительному периоду, выдается паспорт готовности к отопительному периоду по форме приложения № 6 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

4. Права и обязанности членов комиссии

4.1. Число членов комиссии, включая ее председателя и заместителя председателя, должно быть нечетным.

4.2. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

4.3. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссии.

4.4. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

4.5. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами

4.6. Председатель (заместитель председателя) комиссии обязан:

4.6.1. возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью;

4.6.2. утверждать настоящую программу;

4.6.3. проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;

4.6.4. координировать работу комиссии;

4.6.5. определять сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.

4.7. Члены комиссии обязаны:

4.7.1. лично участвовать в заседаниях комиссии;

4.7.2. выполнять поручения комиссии;

4.7.3. соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации.

4.7.4. при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщить об этом до начала заседания комиссии.

4.8. Члены комиссии имеют право:

4.8.1. участвовать в обсуждении вопросов, рассматриваемых комиссией, вносить предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому комиссией.

**График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному
периоду 2026/2027 гг.**

п/п	Объекты подлежащие проверке	Сроки проведения проверки	Документация, проверяемая в ходе проверки
1	АО «Каскад-энерго»	20.07.2026 20.08.2026	Согласно « Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Министерства энергетики России от 13.11.2024г. №2234
2.	ГБУ КО «Анжеро-Судженский психоневрологический интернат»	24.08.2026-01.09.2026	Согласно « Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Министерства энергетики России от 13.11.2024г. №2234
3.	МБУ «Анжеро-Судженский комплексный центр социального обслуживания населения»	24.08.2026-01.09.2026	
Управление образования			
4.	Школа №7	17.08.2026-01.09.2026	Согласно « Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Министерства энергетики России от 13.11.2024г.
5.	Школа-интернат №37		
6.	Детский сад №8		
7.	Детский сад №12		
8.	Детский сад №28		

			№2234
ООО «Ижморская ресурсоснабжающая организация»			
9.	Блочно-модульная котельная, ул.Водоканальная, 7А	17.08.2026- 31.08.2026	Согласно « Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Министерства энергетики России от 13.11.2024г. №2234
10.	Блочно-модульная котельная, ул.Водоканальная, 27А		
11.	Тепловые сети от блочно- модульной котельной, ул.Водоканальная, 7А		
12.	Тепловые сети от блочно- модульной котельной, ул.Водоканальная, 27А		
ООО «ТеплоРесурс»			
13.	Котельная №1	27.07.2026- 27.08.2026	Согласно « Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Министерства энергетики России от 13.11.2024г. №2234
14.	Котельная №3		
15.	Котельная №4		
16.	Котельная №5		
17.	Котельная №6		
18.	Котельная №7		
19.	Котельная №8		
20.	Котельная №9		
21.	Котельная №10		
22.	Котельная №14		
23.	Котельная №15		
24.	Котельная №16		
25.	Котельная №18		
26.	Котельная №19		
27.	Котельная №20		
28.	Котельная №23		
29.	Котельная №24		

30.	Котельная №25		
31.	Котельная №26		
32.	Котельная №27		
33.	Котельная №29		
34.	Котельная №30		
35.	Тепловые сети от котельной №1	27.07.2026- 27.08.2026	Согласно « Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Министерства энергетики России от 13.11.2024г. №2234
36.	Тепловые сети от котельной №3		
37.	Тепловые сети от котельной №4		
38.	Тепловые сети от котельной №5		
39.	Тепловые сети от котельной №6		
40.	Тепловые сети от котельной №7		
41.	Тепловые сети от котельной №8		
42.	Тепловые сети от котельной №9		
43.	Тепловые сети от котельной №10		
44.	Тепловые сети от котельной №14		
45.	Тепловые сети от котельной №15		
46.	Тепловые сети от котельной №16		
47.	Тепловые сети от котельной №18		
48.	Тепловые сети от котельной №19		
49.	Тепловые сети от котельной №20		
50.	Тепловые сети от котельной №23		
51.	Тепловые сети от котельной №24		
52.	Тепловые сети от котельной №25		
53.	Тепловые сети от котельной №26		
54.	Тепловые сети от котельной №27		
55.	Тепловые сети от котельной №29		
56.	Тепловые сети от котельной №30		
ООО «Новая сетевая компания»			

57.	Теплосети от АО «Каскад-энерго»	20.07.2026 20.08.2026	Согласно « Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Министерства энергетики России от 13.11.2024г. №2234
-----	---------------------------------	--------------------------	--

Жилой фонд

58.	ООО «УК Приоритет»	24.08.2026- 01.09.2026	Согласно « Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Министерства энергетики России от 13.11.2024г. №2234
59.	УК «Диалог-АС»		
60.	ООО «УК Сервис дом»		
61.	ООО «Управляющая компания Анжерская»		
62.	ООО «УКА»		
63.	ООО «УК Аркада»		
64.	ООО «УК Крокус»		
65.	ООО «Лидер УК»		
66.	ООО «Велес»		
67.	ООО «Парус»		
68.	ТСН Восток		
69.	ТСЖ Сибирь		
70.	ТСЖ Домовой		